

INFORMACJE O SPOSOBIE WYLICZANIA OPŁATY ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI KOMUNALNYMI DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓRE W CZĘŚCI STANOWIĄ NIERUCHOMOŚĆ, NA KTÓREJ ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY, A W CZĘŚCI NIERUCHOMOŚĆ, NA KTÓREJ NIE ZAMIESZKUJĄ MIESZKAŃCY, A POWSTAJĄ ODPADY KOMUNALNE – TYP DEKLARACJI M*

I. KTO I JAK SKŁADA DEKLARACJĘ

Zobowiązani do złożenia deklaracji są **właściciele nieruchomości** (za właścicieli nieruchomości uznaje się również współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością) oraz **wspólnoty mieszkaniowe** i **spółdzielnie mieszkaniowe**, jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkiem wielolokalowym, w którym ustanowiono odrębną własność lokalu,

deklarację można:

- wypełnić i złożyć w Lubinie przy ul. Rzeźniczej 1, pok. 304 lub przesłać pocztą na adres: MPWiK Sp. z o.o., ul. Rzeźnicza 1, 59-300 Lubin,
- pobrać ze strony www.odpady.lubin.pl, wydrukować, wypełnić, podpisać i złożyć w Lubinie przy ul. Rzeźniczej 1, pok. 304 lub przesłać pocztą na wskazany adres,
- wypełnić poprzez portal ePUAP i podpisać deklarację profilem zaufanym;
- przesłać poprzez portal ePUAP wypełnioną deklarację i podpisaną podpisem kwalifikowanym lub podpisem osobistym.

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości mieszanej (takiej na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne) stanowi **sumę opłat z części zamieszkałej i niezamieszkałej**.

II. CZĘŚĆ ZAMIESZKAŁA

Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości, za część zamieszkałą stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty. Miesięczna stawka opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi **44,00 zł** za każdego mieszkańca:

$$\text{Wysokość opłaty z zamieszkałej części nieruchomości} = \text{Liczba mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość} \times \text{Stawka opłaty}$$

Przykład: Nieruchomość, na której zamieszkują 4 osoby:

$$\text{Opłata} = 4 \times 44,00 \text{ zł} = 176,00 \text{ zł/m-c}$$

Właściciele nieruchomości **zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi**, którzy kompostują bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym (większym niż 3m³) mogą otrzymać zwolnienie z opłaty w wysokości 1,00 zł na każdego mieszkańca zamieszkującego nieruchomość.

Przykład: Nieruchomość, na której zamieszkują 4 osoby, a bioodpady kompostowane są w kompostowniku przydomowym:

$$\text{Opłata} = 4 \times 44,00 \text{ zł} - 4 \times 1,00 \text{ zł} = 172,00 \text{ zł/m-c}$$

III. CZĘŚĆ NIEZAMIESZKAŁA

W przypadku części niezamieszkałej wysokość opłaty oblicza się uwzględniając również częstotliwość odbiorów/opróźnień. Wysokość opłaty dla pojemnika/worka o określonej pojemności to **iloczyn trzech składników**: (1) liczby pojemników/worków o określonej pojemności (2) liczby ich opróżnień lub odbiorów wynikających z częstotliwości odbioru odpadów oraz (3) stawki opłaty.

1. Obliczanie minimalnej pojemności oraz ilości pojemników

Obliczając opłatę należy dobrać potrzebne pojemniki/worki. Łączna pojemność nie może być jednak mniejsza od tzw. minimalnej pojemności. Minimalna pojemność zależy od rodzaju prowadzonej działalności. Aby wyliczyć minimalną pojemność pojemników na odpady należy pomnożyć wartość wskazaną w kolumnie 2 tabeli przez odpowiednią ilość m², osób, miejsc, uczniów, pracowników, działek, hektarów. Po obliczeniu łącznej minimalnej pojemności dobiera się pojemności na poszczególne frakcje odpadów. Pojemność ta stanowić będzie podstawę obliczania opłaty.

Przykład:

zakład usługowy 460 m²

- Minimalna pojemność pojemników na odpady komunalne 1,3 [l] x 460 [m²] = 598 [l]
- Przykład wyboru potrzebnych pojemników:

- a) 1x 120 [l] pojemnik czarny
- b) 1x 120 [l] pojemnik niebieski
- c) 1x 120 [l] pojemnik żółty
- d) 1 x 120 [l] pojemnik zielony
- e) 1 x 120 [l] pojemnik brązowy

Rodzaj nieruchomości niezamieszkałych	Ilość wytwarzanych odpadów komunalnych
1	2
DZIAŁALNOŚĆ HANDLOWA	5 l/m ²
WIELKOPOWIERZCHNIOWE OBIEKTY HANDLOWE	3,6 l/m ²
DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNA	1,5 l/m ²
DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA I RZEMIEŚLNICZA	1,3 l/m ²
OBŚŁUGA BIUROWA, POMIESZCZENIA SOCJALNE ZWIĄZANE Z DZIAŁALNOŚCIĄ PRODUKCYJNĄ	1,3 l/m ²
SZKOŁY I SZKOŁY WYŻSZE	2,6 l/ucznia
ŻŁOBKI	4,5 l/miejsce
PRZEDSZKOLA	5,1 l/miejsce
PRZEMYSŁOWE ZAKŁADY PRODUKCYJNE	3,2 l/pracownika
PLACE TARGOWE	1,6 l/m ²
BIURA, URZĘDY I INSTYTUCJE	3,2 l/pracownika
SZPITALA	14,7 l/miejsce
OGRÓDKI DZIAŁKOWE	10 l/działkę
CMENTARZE	3846,0 l/ha
GARAŻE	0,5 l/m ²
HOTELE I INNE OBIEKTY NOCLEGOWE	3,2 l/miejsce

2. Obliczanie miesięcznej liczby opróżnień lub odbiorów pojemników/worków:

Na potrzeby wypełnienia deklaracji należy wpisać średnią liczbę odbiorów przypadającą na miesiąc.

1.1. Odpady odbierane raz w tygodniu:

- ✓ Zmieszane odpady komunalne
- ✓ Bioodpady

4,33 – średnia ilość opróżnień lub odbiorów pojemników/worków w miesiącu
(poz. F.3. kolumna b deklaracji)

1.2. Odpady odbierane raz na dwa tygodnie:

- ✓ metale, tworzywa sztuczne, opakowaniowe wielomateriałowe,
- ✓ szkło,
- ✓ papier,

2,17 – średnia ilość opróżnień lub odbiorów pojemników/worków w miesiącu
(poz. F.3. kolumna b deklaracji)

3. Obliczanie zadeklarowanej liczby pojemników/worków

$$\text{Zadeklarowana liczba pojemników/worków*} = \text{Liczba pojemników/worków} \times \text{Miesięczna liczba opróżnień lub odbiorów}$$

*zadeklarowaną liczbę pojemników/worków należy wpisać w przypadku wypełniania deklaracji na nieruchomości wielolokalową w odpowiednie pozycje załącznika B (poz. 103-862).

4. Obliczanie wysokości miesięcznej opłaty za pojemnik/worek

Wysokość miesięcznej opłaty ze względu na różne stawki opłaty za pojemnik/worek oblicza się odrębnie dla każdego pojemnika/worka.

$$\text{Wysokość miesięcznej opłaty za pojemnik/worek} = \text{Zadeklarowana liczba pojemników/worków} \times \text{Miesięczna stawka opłaty za pojemnik/worek}$$

Pojemność pojemnika/worka		Stawka opłaty za worka/pojemnika na odpady komunalne [zł]
pojemnik	0,12 m ³	18,00
	0,24 m ³	36,00
	0,36 m ³	54,00
	0,66 m ³	99,00
	1,1 m ³	165,00
	1,5 m ³	225,00
	2,5 m ³	375,00
	3 m ³	450,00
	5 m ³	750,00
	6 m ³	900,00
	8 m ³	1200,00
	12 m ³	1800,00

Przykład: zakład usługowy 460 m²

- Minimalna pojemność pojemników na odpady komunalne
1,3 [l] x 460 [m²] = 589 [l]

- Przykład wyboru potrzebnych pojemników:

- a) 1x 120 [l] pojemnik czarny: $1 \times 4,33 = 4,33$
 $4,33 \times 18,00 \text{ zł} = 77,94 \text{ zł}$
- b) 1x 120 [l] pojemnik niebieski: $1 \times 2,17 = 2,17$
 $2,17 \times 18,00 \text{ zł} = 39,06 \text{ zł}$
- c) 1x 120 [l] pojemnik żółty: $1 \times 2,17 = 2,17$
 $2,17 \times 18,00 \text{ zł} = 39,06 \text{ zł}$
- d) 1 x 120 [l] pojemnik zielony: $1 \times 2,17 = 2,17$
 $2,17 \times 18,00 \text{ zł} = 39,06 \text{ zł}$
- e) 1 x 120 [l] pojemnik brązowy: $1 \times 4,33 = 4,33$
 $4,33 \times 18,00 \text{ zł} = 77,94 \text{ zł}$

Opłata = 273,06 zł/m-c

5. Obliczanie wysokości opłaty z niezamieszkałej części nieruchomości

Wysokość opłaty z niezamieszkałej części nieruchomości jest sumą obliczonej wysokości miesięcznej opłaty za każdy pojemnik.

IV. OBLICZENIE MIESIĘCZNEJ OPŁATY DLA CAŁEJ NIERUCHOMOŚCI MIESZANEJ

$$\text{Wysokość miesięcznej opłaty za całą nieruchomość} = \text{Wysokość opłaty z zamieszkałej części nieruchomości} + \text{Wysokość opłaty z niezamieszkałej części nieruchomości}$$

Szczegółowe informacje:

Lubin ul. Rzeźnicza 1, pok. 304, w godzinach 7⁰⁰-15⁰⁰ Fax : 76 746 80 05 odpady@odpady.lubin.pl www.odpady.lubin.pl

Deklaracje: 76 746 80 76/96 Opłaty: 76 746 80 77/78/79/95 Reklamacje: 76 746 80 69/94/97